

Утверждаю
Исполнительный директор
В.И. Туксов
«10» _____ 2023 г.

Акт обследования

ОСП «Барабинский гортоп»

«19» апреля 2023 г.

Комиссия в составе

Зам.исполн.директора по работе с ОСП _____ С.А.Перескоков
Главный специалист по управлению складским комплексом _____ И.И. Функ
Руководитель ОСП «Барабинский гортоп» _____ И.А. Адутон
Ведущий специалист по первичному учету _____ Н.В. Ефименко

Обследовала **ЗДАНИЕ** (контора) с кадастровым №54:31:011106:153 и выявила следующее:

Здание выполнено из кирпича. Снаружи оштукатурено и окрашено. Крыша шиферная, шифер с трещинами, влага попадает в чердачное пространство. Внутренняя отделка конторы требует покраски главного коридора. Окна в некоторых помещениях глухие, нет возможности проветривания.

По результатам обследования комиссия составила:

Дефектный акт № 1
(ЗДАНИЕ , кадастровый № 54:31:011106:153)

Для поддержания здания (конторы) в работоспособном состоянии и создании комфортных условий для работы персонала необходимо:

Котельная				
№ п/п	Наименование работ	Объем	Ед. изм.	Примечание
1	Демонтаж старого шифера	486	м2	Собственными силами
2	Замена обрешетки деревянной	60	м.п.	
3	Монтаж кровли из металлопрофиля	486	м2	
4	Покраска стен коридора водоэмульсионной	142	м2	

	краской			
5	Демонтаж окон	5	шт.	
6	Монтаж пластиковых окон	5	шт.	
	Приобретение материалов:			
	Окно пластиковое со створкой	5	шт	
	Металлопрофиль 6х1,2м	68	шт	
	Доска обрезная 25х150х5000	60	м.п.	
	Краска вододисперсионная для внутренних работ, белая	3	банка	
	Колер голубой 0,5 л	3	банка	

Подписи членов комиссии:

Зам.исполн.директора по работе с ОСП

 С.А. Перескоков

Главный специалист по управлению складским комплексом

 И.И. Функ

Руководитель ОСП «Барабинский гортоп»

 И.А. Адутов

Ведущий специалист по первичному учету

 Н.В. Ефименко

УТВЕРЖДАЮ

Исполнительный директор ООО «НТК»

В.И.Туксов

« » 2023 г.

Дефектная ведомость №1

Наименование: Здание (контора) ОСП «Барабинский гортоп», кадастровый № 54:31:011106:153

№ п/п	Наименование конструктивного узла	Вид дефекта	Техническое решение по устранению	Наименование работ и требуемые материалы	Ед.	Кол-во	Примечание
1	Кровля из шифера восьмиволнового	Трещины, неплотное прилегание между листами	Замена шиферной кровли на металло-профиль	Демонтаж старой кровли, обрешетки деревянной	м2	486	
					м.п.	60	
				Укладка обрешетки, монтаж кровли из металлопрофиля	м.п. м2	60 486	Доска обрезная 25х150х5000-60 м.п. Профлист М8 6000х1200 — 68 шт Саморез кровельный — 2500 шт
2	Стены коридора	Неприглядный внешний вид	Покраска	Покрасить стены коридора	м2	142	Краска водоэмульсионная для внутренних работ, белая — 3 банки Колер голубой 0,5 л- 3 банки
3	Окно пластиковое	Глухое, нет открывающейся створки	Замена	Демонтаж пластикового окна	шт	5	
				Монтаж пластикового окна	шт	5	Окно пластиковое с открывающейся створкой 1200х1600 — 5 шт

Руководитель ОСП "Барабинский гортоп"

Адутов И.А.